



Số: 13/2023/LVC.TB

BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ LAVITA CHARM



THÔNG BÁO

V/V: Nhắc lại giữ gìn vệ sinh chung khu vực công cộng tại tòa nhà Lavita Charm.

Ngày 14/02/2023

Kính gửi Quý Cư dân tòa nhà Lavita Charm,

Lời đầu tiên, Ban Quản lý tòa nhà (BQLTN) xin gửi lời chào và lời cảm ơn chân thành đến toàn thể Quý Cư dân khu căn hộ Lavita Charm.

Thời gian vừa qua, BQLTN đã nhận được nhiều phản ánh từ cư dân về việc nhiều căn hộ chưa thật sự ý thức giữ gìn vệ sinh chung tại các khu vực công cộng, quan trọng nhất là nhiều căn hộ thường xuyên vứt rác từ phía trên xuống khu vực bên dưới gây nguy hiểm, ảnh hưởng đến công tác đảm bảo vệ sinh môi trường và mất cảnh quan tại tòa nhà (đính kèm một số hình ảnh vi phạm)



- Căn cứ khoản 1 Điều 20 Nghị định 155/2016/NĐ-CP quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường.
- Căn cứ thông báo số 29/2021, thông báo số 39/2021 về việc giữ gìn vệ sinh chung khu vực công cộng tại tòa nhà Lavita Charm do BQLTN phát hành ngày 4/06/202, 17/06/2021.

Để đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường và cảnh quan khu chung cư, BQLTN xin thông báo nhắc nhở lại và đề nghị Quý Cư dân nghiêm túc phối hợp cùng với BQLTN thực hiện những nội quy sau:

1. **Cấm vứt rác, gạt tàn thuốc, vật dụng cá nhân, các đồ vật sắc, nhọn... từ các tầng trên cao xuống các khu vực bên dưới bao gồm căn hộ bên dưới, khuôn viên chung cư, khu vực thang bộ và khu vực công cộng. Đặc biệt là trẻ em hay vứt hộp sữa hay một số vật dụng xuống khu vực bên dưới.**
2. **Đề nghị Quý cư dân hết sức lưu ý về việc để các đồ đạc ngoài ban công căn hộ, tránh tình trạng làm rơi đồ gây nguy hiểm cho những người đang hoạt động phía dưới gây thiệt hại về tài sản và tính mạng của người khác tại chung cư. Tuyệt đối không phơi chăn, màn, quần áo, đặt chậu cây cảnh và các vật dụng khác trên lan can gây mất mỹ quan và nguy hiểm.**

Lưu ý : Với cư dân vi phạm, tùy theo mức độ BQLTN hoặc chính quyền sở tại sẽ xem xét, xử lý theo đúng quy định của pháp luật. Trường hợp xảy ra gây hậu quả, người gây ra phải chịu bồi thường thiệt hại cho Nhà nước, cộng đồng và người bị hại...

BQLTN rất mong nhận được sự hợp tác của toàn thể Quý Cư dân trong việc giữ gìn vệ sinh chung để tòa nhà Lavita Charm trở nên văn minh, xanh sạch đẹp hơn.



Mọi thắc mắc hoặc ý kiến đóng góp Quý cư dân vui lòng liên hệ với VP.BQLTN tại tầng 2, block C, **Hotline 0915 242 435- Email: bql.lavitacharm@prohomepmc.com.vn**

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại bảng tin, sảnh thang máy;
- Lưu vp.

BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ

